

請負工事契約および変更内容

課 名 市民会館開館準備室
担当業務

| | | | |
|---------|----------------------|--|---|
| 契約名 | 安来市民会館(仮称)建設工事監理業務委託 | | |
| 施行場所 | 安来市切川地区 | 概要 | 建築・設備工事監理業務 一式 構造・規模 市民会館棟 SRC造、一部RC造及びS造 地上4階建 床面積 7,238.47㎡ エネルギー棟 S造 地上1階建 床面積 263.84㎡ |
| 種別及び概要 | 種別 工事監理業務 | | |
| 随意契約の理由 | 別紙のとおり | | |
| 契約の相手方 | 所在地 名称 代表者 | 大阪市北区堂山町1-5 RIA・田中・ケーアイ設計共同体 (株)アール・アイ・エー大阪支社 支社長 岩永裕人 | |
| 契約金額 | 66,368,040円 | 着手 契約締結日の翌日 | 完成 平成29年6月15日 |

| | | | |
|--------|------|-----|-----|
| 第 回 | 変更金額 | 変更前 | 変更後 |
| | 変更理由 | | |
| | 工期 | 変更前 | 変更後 |

| | | | |
|--------|------|-----|-----|
| 第 回 | 変更金額 | 変更前 | 変更後 |
| | 変更理由 | | |
| | 工期 | 変更前 | 変更後 |

| | | | |
|--------|------|-----|-----|
| 第 回 | 変更金額 | 変更前 | 変更後 |
| | 変更理由 | | |
| | 工期 | 変更前 | 変更後 |

| | | | |
|--------|------|-----------------|-----------------|
| 第 回 | 変更金額 | 変更前 円 | 変更後 円 |
| | 変更理由 | | |
| | 工期 | 変更前 平成 年 月 日 | 変更後 平成 年 月 日 |

随意契約理由書

当該工事の設計委託業務は、見積指名業者が落札し、既に業務が完了している。本件監理業務については、設計者である見積指名業者が工事監理を行うことによって、下記の点で有利となる。

- 1．建築物に対して設計の意図を工事へ正確に反映させることができる。
- 2．設計業務及び監理業務を同一者と契約するため、責任の所在が明確となる。
- 3．設計者と管理者が異なる場合に生じる設計者との協議を省くことができる。

このため、工事監理者の選定について、その性質又は目的が競争入札に適さないことから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号を適用するものである。