

請負工事契約および変更内容

課 名 建築住宅課
 担当業務 住宅管理

契 約 名	「第二次安来市公営住宅等長寿命化計画」策定業務		
施 行 場 所	安来市地内	概要 対象： 市営住宅(33団地、205棟、601戸) 公団地(4団地、17棟、94戸) スtock状況調査 ヒアリング 維持管理計画策定	
種別及び概要	種別 計画策定		
随意契約の理由	現在本市は平成22年度に当該業者が落札し完成した第一次計画に基づき、整備方針を定め事業を展開している。従前の計画に沿った見直しを図る上で、本件業務を同一の事業者が発注しなければ目的の適切かつ確実な履行が達成できない。また、他の事業者が受注し、その際瑕疵が発生した場合、責任の所在が不明瞭となる点からも本件業務は競争に適さない。		
契約の相手方	所在地 名称 代表者	岡山市北区野田3-20-25 (株)昭和関西支社岡山営業所 所長 篠原壽樹	
契 約 金 額	4,104,000円	着手 契約締結日の翌日	完成 平成26年12月25日

第 1 回	変更金額	変更前	変更後
	変更理由		
	工 期	変更前	変更後

第 2 回	変更金額	変更前	変更後
	変更理由		
	工 期	変更前	変更後

第 3 回	変更金額	変更前	変更後
	変更理由		
	工 期	変更前	変更後

第 4 回	変更金額	変更前 円	変更後 円
	変更理由		
	工 期	変更前 平成 年 月 日	変更後 平成 年 月 日