

○安来市ブロック塀等安全確保助成事業補助金交付要綱

令和元年9月24日

告示第38号

改正 令和3年12月1日告示第187号

令和6年3月22日告示第54号

令和7年2月3日告示第12号

（目的）

第1条 市は、安来市建築物耐震改修促進計画に基づき、大規模地震発生時に予想されるブロック塀等の倒壊又は転倒による災害を防止し、避難路の通行者の安全を確保することを目的として、ブロック塀等の除却及び建て替えを行う者に対し安来市ブロック塀等安全確保助成事業補助金（以下「補助金」という。）を交付するものとし、その交付等については、安来市補助金等交付規則（平成16年安来市規則第53号）に定めるもののほか、この告示の定めるところによる。

（定義）

第2条 この告示において、次の各号に掲げる用語の意義は、それぞれ当該各号に定めるところによる。

- （1） ブロック塀等 組積造の塀（補強コンクリートブロック造の塀を含む。）をいう。
- （2） ブロック塀等の高さ 地盤面又は道路面からブロック塀等の頂部までの高さをいう。ただし、擁壁の上にブロック塀等が設置されている場合は、当該擁壁の高さを含むものとする。
- （3） 避難路 安来市建築物耐震改修促進計画に定める通学路に該当する避難路をいう。
- （4） 建築士 建築士法（昭和25年法律第202号）第2条に規定する一級建築士及び二級建築士をいう。
- （5） ブロック塀診断士 公益社団法人日本エクステリア建設業協会の認定を受けて資格登録をしているブロック塀診断士をいう。
- （6） 除却 ブロック塀等を解体し、除却する工事をいう。

(7) 建て替え ブロック塀等を解体し、新たな塀等（ブロック塀等を除く。）を新設する工事をいう。

(8) 耐震診断 補助対象ブロック塀等の点検表（様式第1号別紙）に基づき塀の安全性を診断することをいう。

（補助の対象等）

第3条 補助金交付の対象者（以下「補助対象者」という。）は、市内にブロック塀等を所有する者であつて、市税の滞納がないものとする。

（補助要件）

第4条 補助金交付の対象となるブロック塀等（以下「補助対象ブロック塀等」という。）は、次の各号のいずれにも該当するものとする。

(1) 避難路に接する敷地に設置されたもの

(2) 避難路に面して設置されたもの

(3) ブロック塀等の高さが0.8メートルを超えるもの

(4) 耐震診断の結果、倒壊の危険性があると判断されたもの

(5) 建築基準法（昭和25年法律第201号。以下「法」という。）の規定に適合すること又は既存不適格であること。

2 補助金交付の対象となる建て替えによる塀等（生垣及び植栽等を除く。）は次の各号のいずれにも該当するものとする。

(1) 法の規定に適合するものであること。

(2) 地震に対して安全な構造とすること。

3 補助金の交付の対象となる工事（以下「補助対象工事」という。）は、補助対象者が実施する補助対象ブロック塀等の除却又は建て替えで、第6条第1項の規定による補助金交付申請日の属する年度の末日までに第10条の実績報告をする見込みのものとする。

4 前項の規定にかかわらず、次の各号のいずれかに該当する工事は、補助対象工事としない。ただし、市長がやむを得ない事情があると認める場合は、この限りでない。

(1) 補助金の交付の決定前に着手した工事

- (2) この告示による補助金以外の補助金の交付を受けて行う工事。ただし、補助対象となる費用が重複しない場合で市長が認める場合は、この限りでない。
 - (3) 補助対象ブロック塀等の全部（基礎部分を除く。）を除却しない工事
 - (4) この告示による補助金の交付を受けて既に除却した又は除却しようとする補助対象ブロック塀等と同一の敷地内において行う工事
 - (5) 申請者本人が施工する工事
 - (6) 公共事業による移転、建て替え等の補償対象となっている補助対象ブロック塀等を除却する工事
 - (7) その他市長が不適当と認める工事
- (補助金の額)

第5条 補助金の額及び補助限度額は、前条に規定する補助対象工事に要する費用（補助対象ブロック塀の長さ1メートル当たり8万円を限度とする。）の3分の2に相当する額（当該額に1,000円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた額）とする。ただし、一敷地当たり26万4,000円を限度とし、予算の範囲内で交付するものとする。

(補助金交付申請)

第6条 補助金の交付を受けようとする補助対象者は、工事に着手しようとする日の10日前までにブロック塀等安全確保助成事業補助金交付申請書(様式第1号)に次に掲げる書類等を添えて市長に提出しなければならない。

- (1) 補助対象ブロック塀の除却又は建て替えの工事見積書（補助対象工事の内容を確認できるもの）の写し
- (2) 建築士又はブロック塀診断士が作成した補助対象ブロック塀等の点検表（様式第1号別紙）
- (3) 位置図（付近見取図）及び現況写真（2面以上）
- (4) 事業の内容を確認できる図書（配置図、平面図、立面図等）
- (5) 申請者の住民票
- (6) 市税の滞納がない旨を証明する書類
- (7) その他市長が必要と認める書類等

- 2 当該事業に要する経費に係る消費税及び地方消費税相当額のうち、消費税法（昭和 63 年法律第 108 号）に規定する仕入に係る消費税額として控除できる部分の金額と当該金額に地方税法（昭和 25 年法律第 226 号）に規定する消費税率を乗じて得た金額の合計額（以下「消費税仕入控除税額」という。）は、補助対象経費に含めてはならない。

（交付の決定）

第 7 条 市長は、前条の申請書の提出があったときは、その内容を審査した上で補助金交付の可否を決定し、ブロック塀等安全確保助成事業補助金交付決定（却下）通知書（様式第 2 号）により、申請者にその旨を通知するものとする。

（交付申請の取下げ）

第 8 条 申請者は、第 6 条の規定により行った申請を取り下げるときは、ブロック塀等安全確保助成事業補助金交付申請取下願（様式第 3 号）を市長に提出しなければならない。

- 2 前項の取下げがあった場合は、第 6 条の規定による申請は、これをなかったものとみなす。

（決定内容等の変更）

第 9 条 第 7 条の規定により交付決定の通知を受けた者（以下「補助事業者」という。）は、次の各号のいずれかに該当するときは、あらかじめブロック塀等安全確保助成事業補助金変更・中止承認申請書（様式第 4 号）を市長に提出し、その承認を受けなければならない。

（1） 補助対象工事の経費等について変更しようとするとき。

（2） 補助事業を中止するとき。

- 2 前項の申請書には、変更の内容に関し、市長が必要と認める書類を添付するものとする。

- 3 市長は、第 1 項の申請書の提出があったときは、その内容を審査した上で補助金交付の可否を決定し、ブロック塀等安全確保助成事業補助金変更決定（却下）通知書（様式第 5 号）により補助事業者はその旨を通知するものとする。

（実績報告）

第10条 補助事業者は、補助対象工事を完了したときは、速やかにブロック塀等安全確保助成事業実績報告書（様式第6号）に次に掲げる書類等を添えて、交付決定の日の属する年度の末日までに市長に提出しなければならない。

- （1） 工事請負契約書の写し
 - （2） 事業に係る請求書の写し
 - （3） 工事代金領収書の写し
 - （4） 工事施工状況写真（施工中及び完了後）
 - （5） その他市長が必要と認める書類等
- （補助金額の確定）

第11条 市長は、前条の実績報告書を受領したときは、その内容を審査し、適正であると認めたときは、補助金の額を確定し、ブロック塀等安全確保助成事業補助金額確定通知書（様式第7号）により補助事業者に通知するものとする。

（補助金の請求及び交付）

第12条 補助事業者は、前条の通知を受けたときは、ブロック塀等安全確保助成事業補助金交付請求書（様式第8号）を市長に提出しなければならない。

2 市長は、前項の請求書の提出があったときは、速やかに補助金を交付するものとする。

3 前2項の規定にかかわらず、補助事業者と補助対象工事に関する契約を締結した者が補助事業者の委任を受け、補助金交付の請求及び受領を行う代理受領の取扱いについては、安来市建築物等関連事業に係る補助金代理受領制度要綱（令和6年安来市告示第3号）の定めるところによる。

（消費税仕入控除税額の報告）

第13条 補助対象経費に消費税及び地方消費税相当額を含めている補助事業者は、当該補助金に係る消費税仕入控除税額等の有無について、ブロック塀等安全確保助成事業補助金に係る消費税仕入控除税額報告書（様式第9号）により、第11条の規定による通知を受けた年の消費税の確定申告後速やかに、市長に報告しなければならない。

（交付決定の取消し等）

第 14 条 市長は、補助事業者が次の各号のいずれかに該当するときは、交付決定の全部又は一部を取り消すことができる。

- (1) 偽りその他不正の手段により補助金の交付決定又は交付を受けたとき。
- (2) 補助金の交付決定の内容、これに付した条件、法令又はこの告示に違反したとき。
- (3) 前条の報告において補助金返還額が生じたとき。

2 市長は、前項の規定による交付決定の取消し等を行ったときは、ブロック塀等安全確保助成事業補助金取消通知書（様式第 10 号）により補助事業者に通知するものとする。

（補助金の返還）

第 15 条 市長は、前条の規定により交付決定の取消し等を行った場合において、既に補助金が交付されているときは、ブロック塀等安全確保助成事業補助金返還命令書（様式第 11 号）により、当該交付した補助金の全部又は一部の返還を命じることができる。

2 前項の規定により補助金の返還の命令を受けた者は、当該補助金を市長が定める期限までに返還しなければならない。

（その他）

第 16 条 この告示に定めるもののほか必要な事項は、市長が別に定める。

附 則

この告示は、令和元年 10 月 1 日から施行する。

附 則（令和 3 年 12 月 1 日告示第 187 号）

（施行期日）

1 この告示は、令和 3 年 12 月 1 日から施行する。

（経過措置）

2 この告示による改正後の様式については、令和 4 年 3 月 31 日までの間は、従前の様式によることができる。

附 則（令和 6 年 3 月 22 日告示第 54 号）

この告示は、令和 6 年 4 月 1 日から施行する。

附 則（令和 7 年 2 月 3 日告示第 12 号）

この告示は、令和7年2月3日から施行する。