

安来市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2025

1. 目 的

住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」という。）は、安来市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅の所有者、居住者または管理者（以下「所有者等」という。）に対し、直接的な住宅の耐震化の意識啓発及び情報の提供を行うと共に、耐震改修事業者の技術力向上に係る取り組み等を実施することで、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2. 位置付け

アクションプログラムは、安来市耐震改修促進計画（平成29年3月改定。以下「促進計画」という。）を補完するものとして位置付ける。

3. 取組内容・目標・実績

計 画	令和7年度取組内容	令和7年度目標
	【財政的支援】 住宅の耐震診断費、耐震改修費に対する一部補助を実施 【普及啓発等】 ①住宅所有者に対する直接的な啓発活動 ・対象建築物の住宅所有者に対し、戸別訪問、パンフレット等の配布により住宅の耐震化の必要性や市の補助制度等の情報提供を行う。 ②耐震診断実施済みの住宅所有者に対する耐震化の促進 ・耐震診断を実施した住宅の所有者に対し、耐震診断報告時に耐震改修補助制度等の説明等を行う。 ・一定期間経過しても耐震改修を行っていない住宅所有者に対して、訪問、電話連絡およびダイレクトメール等により耐震改修を促す。 ③改修事業者の技術力向上等 ・県が実施する改修事業者を対象とした講習会の開催に協力する。 ・県が作成する「島根県木造住宅耐震診断士登録名簿」及び「島根県耐震改修設計施工技術者名簿」をホームページ等で公表する。 ④安来市民への耐震化に係る普及啓発 ・広報誌、ホームページ及び告知端末等で、耐震化の必要性や安来市の補助制度等について周知する。 ・住宅の耐震啓発に係るパンフレット等を窓口にて配布する。 ・庁舎ホール等にて住宅の耐震啓発ブースを設置する。	耐震診断実施戸数：2戸 耐震改修等実施戸数：1戸 前年度までの実績 令和6年度 耐震診断実施戸数：1戸 耐震改修等実施戸数：0戸
		前年度までの課題 ・耐震化に対する住宅所有者の意識の向上 ・補助制度及び補助金の代理受領制度の市民への周知
		改善策 ・納税通知書送付に併せ、耐震補助リーフレットを同封する。 ・耐震診断済みの住宅所有者に対し、戸別訪問等により耐震改修を促す。
自 己 評 価	前年度の実績	
	・対象建築物の住宅所有者に対し、戸別訪問、パンフレット等の配布を行った。 ・耐震診断実施済みの住宅所有者に対し、ダイレクトメールを送付し耐震改修を促した。 ・市報、告知端末、SNS、ホームページ等を活用し、啓発・周知を行った。 ・庁舎ホールにて住宅の耐震啓発ブースを設置した。・出前講座を実施した。	