

設計図書等に関する質問の回答

令和4年9月30日

このことについて、次のとおり回答します。

担 当 部 署 建設部土木建設課

件 名 安来市照明灯 LED 化賃貸借事業

施工（履行・納品）場所 本市内全域

番号	質問内容	回答
1	長期継続契約とありますが、翌年度以降に予算の削減があった場合、事業者の損害は補填いただけますでしょうか。	契約内容については、優先交渉権利者の決定後、協議により決定します。賃貸借契約の解除内容についても、契約書に沿った対応となります。
2	コロナウィルスや天災・世界情勢等の影響により 機器の納期や工事期間が延び、賃貸借開始期間を超えてしまった場合、不可抗力と見做し協議いただけますでしょうか。	受注者の責に問わない納期遅延（メーカー側の生産状況等により納品が間に合わない場合等）について、社会状況を鑑み納期遅延等がやむを得ない場合においては、不可抗力と見做し、賃貸借開始時期を協議の上、調整できるものとします。
3	提案書出後に辞退を行った場合、指名停止や違約金等のペナルティは発生しますでしょうか。	発生しません。
4	落札者となった後に、事業を遂行する事が困難となる事由が判明し辞退を行った場合、指名停止や違約金等のペナルティは発生しますでしょうか。	優先交渉権利者となった後に辞退した場合には、ペナルティは発生しません。また、契約締結後に辞退した場合は、ペナルティが発生する場合があります。
5	電気代削減効果及び使用量の削減量について、試算条件は次の通りでよろしいでしょうか。 ①公衆街路灯 A 契約と仮定 ②燃料調整費及び再生可能エネルギー発電促進賦課金を含む ③ 中国電力管内における令和 4 年 9 月時点での各種電気料金単価 ④年間 4,000 時間点灯	試算条件は、以下のとおりとします。 ①公衆街路灯 A 契約と仮定 ②燃料調整費及び再生可能エネルギー発電促進賦課金を含む ③中国電力管内における令和 4 年 9 月時点での各種電気料金単価 ④年間 4,300 時間点灯 <u>ただし、トンネル灯については、1日 2 4 時間点灯とする。</u>
6	貴市の契約規則に、保証金免除申請について記載がありますが、過去 2 年の間に国又は地方公共団体との、種類及び規模をほぼ同じくする案件締結済み契約書を 2 件以上提出すれば免除という認識でよろしいでしょうか。	入札保証金・契約保証金は不要です。
7	賃貸借契約書の雛型がありましたら開示をいただけないでしょうか。	質問回答の掲載場所に賃貸借契約書の雛型を掲示いたしております。ご確認ください。なお、契約内容については、優先交渉権利者の決定後、協議により決定します。
8	プレゼンテーションの際には、提出した提案書に沿ったパワーポイントの資料で説明をさせていただいてよろしいでしょうか。	よろしいです。

9	事業対象の既設 LED 照明の設置年度を教えてくださいませんか。	配布資料の提供時に合わせ、本市で把握している範囲で、提供します。
10	対象機器が LED 灯具及び関連機器となっておりますが、関連機器とは道路照明のポール内部のブレーカから先の配線、自動点滅器との認識でよろしいでしょうか	関連機器とは、賃貸借による LED 化に必要な配線、自動点滅器、管理プレートなどの本賃貸借事業により設置した機器及び提案により設置することした機器のことをいいます。
11	トンネル灯は既設配線を流用し器具のみ交換すると認識でよろしいでしょうか。	ご認識のとおりです。
12	現地調査業務後、仕様書では認識できない 特殊な施工方法や手順が発生する場合の追加費用につきましては別途協議いただく事可能でしょうか。	可能です。
13	3. 3) 照明灯台帳データの作成、および既設照明灯管理システムへの更新データ提供について 「安来市様が所有する既設照明灯管理システムに連携可能な形式で更新データを納入すること」とありますが、どのようなデータ形式で納入させていただければいいのでしょうか。 下記のようなファイル形式でよろしいでしょうか。 <input type="checkbox"/> 台帳項目情報等…エクセルデータ <input type="checkbox"/> 地図データ…Shape (シェイプ)ファイル <input type="checkbox"/> 写真データ…jpg(ジエイペグ)ファイル	よろしいです。
14	入札保証金・契約保証金は不要でよろしいでしょうか。	入札保証金・契約保証金は不要です。
15	事業役割を担う応募者にリース業務または ESCO サービスの元請実績を求めています。事業者は協定書により各事業者の業務に対し連帯して責任を負うことから、(法律上要求される資格等を除く)これらの実績は事業者の構成員の1社が満たしていれば充足される、という理解でよろしいでしょうか。	参加表明書の提出書類にある「リース事業実績一覧表」にて事業実績を求めています。事業実績は、統括(賃貸借)役割を担う応募者に課されるものであり、質問内容の「事業者の構成員の1社が満たしている場合」は、リース関連事業実績が無いものとします。
16	長期継続契約とありますが、契約期間中に翌年度以降の歳入歳出予算の当該契約の金額について減額又は削減があり、それによりリース会社に損害が出た場合、契約書内にリース会社への損失の補填についての記載、若しくは補填に向けた協議の約束を頂くことは可能でしょうか。	契約内容については、優先交渉権利者の決定後、協議により決定します。賃貸借契約の解除についても、契約書に沿った対応となります。
17	コロナ禍の影響により 使用機器(主に半導体)の納期等の見通しが立たない場合、事業者の責によらないと判断されるでしょうか。	納期遅延(メーカー側の生産状況等により納品が間に合わない場合等)について、社会状況を鑑み納期遅延等がやむを得ない場合においては、事業者の責によらないと見做し、賃貸借開始時期を協議の上、調整できるものとします。

以上